

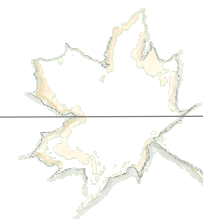
IL REGOLAMENTO DEL VERDE

Strumento Strategico per la gestione del Verde



SENIGALLIA, 23 maggio 2016

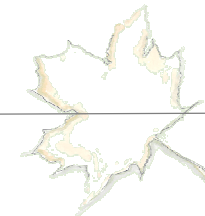
ASPETTI TECNICI



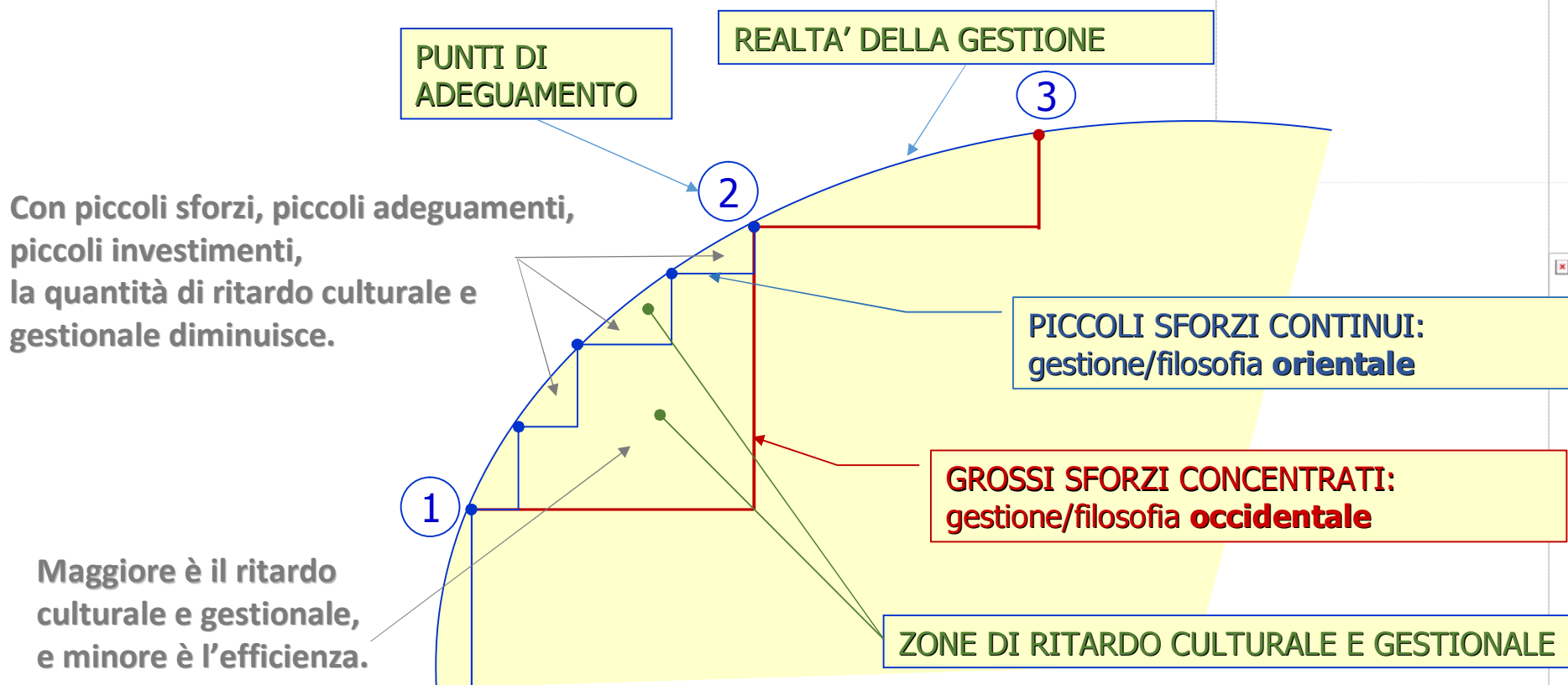
IL REGOLAMENTO DEL VERDE

Strumento per aumentare la Qualità Paesaggistica e Ridurre i Costi

La **QUALITA'** è un fattore di produzione complementare in grado di:



REGOLAMENTO DEL VERDE – Strumento Dinamico



Può essere aggiornato con successive modifiche approvate dalla Giunta Comunale



INTRODUZIONE DI ELEMENTI TECNICI INNOVATIVI

CAPO I – NORME GENERALI

ART. 3 → **Analisi territoriale** (aree verdi, formazioni vegetali, ecc. da tutelare); **Formazione** del Personale addetto

CAPO II – VERDE PUBBLICO

ART. 4 → Tutti gli interventi dovrebbero essere coordinati da un **tecnico esperto in materia agronomico-forestale**

ART. 5 → **Aree di pertinenza** delle piante (zona di tutela a seconda della classe delle alberature)

ART. 6 → I rami oltre confine di proprietà **devono essere recisi solo in caso di reale danno o intralcio**

ART. 7 → **No alla capitozzatura**, tecnica individuata nella recisione di fusti e branche primarie

ART. 8 → Potatura e Abbattimenti autorizzata in uno **spazio temporale preciso** (variabile se documentato)

ART. 9/10 → **Piano Agronomico Forestale di protezione degli alberi** in aree di cantiere (Aree di pertinenza)



INTRODUZIONE DI ELEMENTI TECNICI INNOVATIVI

ART. 12 → **Criteri di danneggiamento** delle piante (sanzionabili secondo Art. 34)

ART. 13/14 → Definizione di **Età di Servizio**; Tutela e gestione delle reti o corridoi ecologici urbani

ART. 15 → **Gestione delle aree agricole** limitrofe a strade urbane (fasce di rispetto di 2 metri e fossi di guardia)

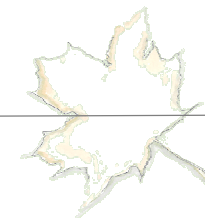
PARTE III – FRUIZIONE DI PARCHI E AREE VERDI PUBBLICHE

ART. 16/17/18/19 → Criteri di gestione dei parchi secondo la L.R. 26/98,

PARTE IV – PROGETTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO

ART. 20 → I progetti di realizzazione e manutenzione straordinaria delle aree verdi dovranno essere redatti da professionisti abilitati con adeguate competenze agronomico forestali, introduzione del **PROGETTO CULTURALE-GESTIONALE** (riprende le prescrizioni riportate agli ART. 22, 23, 24, 25, 26, 27)

ART. 21 → elenco degli elaborati necessari (da integrare ove ritenuto opportuno)



Dr Riccardo Frontini
garden designer – green coaching - expert

CAPO III – Verde Privato

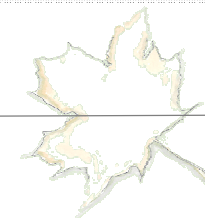
Art. 28

Comma 1: «la Gestione del verde privato [...] è liberamente effettuata dai proprietari o aventi titolo secondo gli standard della buona pratica culturale di cui agli allegati del presente Regolamento»

Art. 29

I progetti edilizi privati, anche in ambito rurale [...] devono essere correlati dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa concernente il verde esistente e quello di nuovo impianto
- Planimetria delle aree verdi e/o piantagioni da realizzare con indicazione delle siepi, dei luoghi e delle distanze di impianto



Dr Riccardo Frontini
garden designer – green coaching - expert

CAPO IV – Lotta ai Parassiti, Malattie ed infestanti

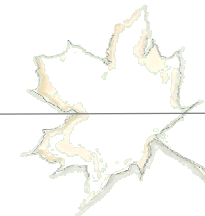


Questo Capo è molto specifico e dettagliato, ed è evidente come sia indispensabile la gestione dei trattamenti da personale tecnico specializzato e la manutenzione fatta da persone competenti (con patentino).

Potrebbe essere integrato con l'inserimento delle tecniche di Endoterapia.



ART. 33 → in aree private, urbane e rurali ad uso pubblico non è consentito l'uso di prodotti chimici diserbanti



CAPO V – Sanzioni e disposizioni varie

Art. 34

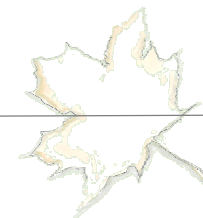
[...] le inosservanze delle norme del presente Regolamento comunale [...] sono punite con le sanzioni dell'Art. 7-bis del D. Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Art. 34

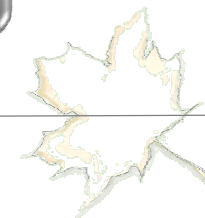
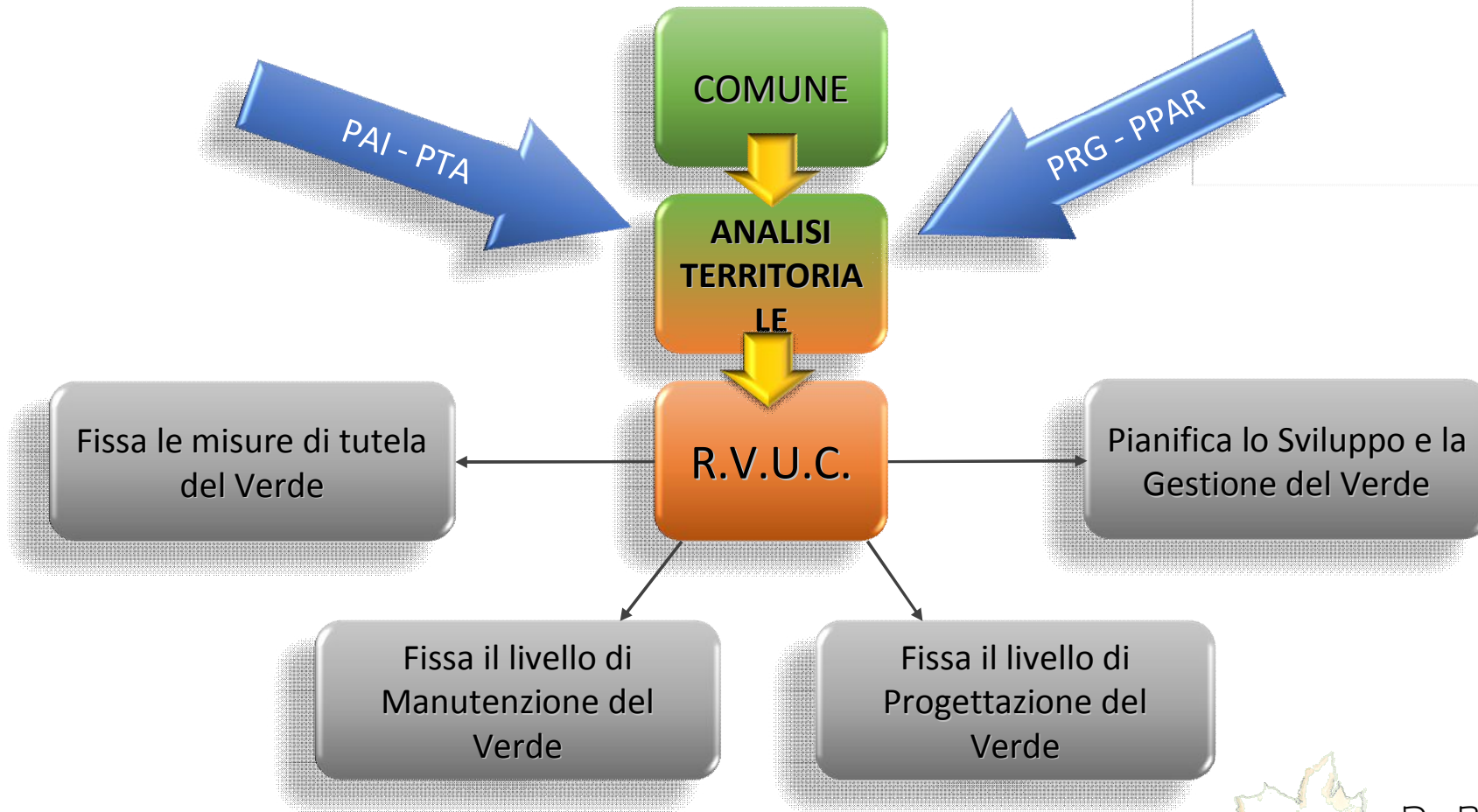
I proventi derivanti [...] saranno introitati in un apposito capitolo vincolato del bilancio comunale destinato all'incremento e alla valorizzazione del patrimonio vegetale e forestale [...]

Art. 36

[...] Dalla data dell'entrata in vigore del presente Regolamento comunale sono abrogate tutte le norme e gli atti comunali recanti disposizioni in materia di verde urbano ed extraurbano [...]



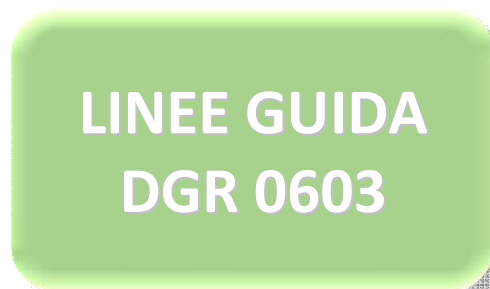
PERCORSO e OBIETTIVI



Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

SVILUPPO TECNICO DEL REGOLAMENTO DEL VERDE

LA BASE



Linee guida emanate dalla Regione Marche, sufficientemente approfondite, ma che non permettono di utilizzare lo strumento in modo strettamente territoriale

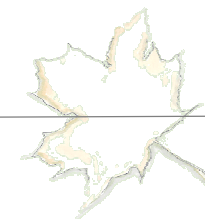
LE ELABORAZIONI PER RENDERLO EFFICIENTE



Strumenti per aumentare l'efficienza e le prestazioni del Regolamento, rendendo efficace l'attuazione delle prescrizioni imposte dalle linee guida



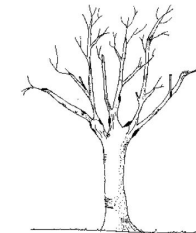
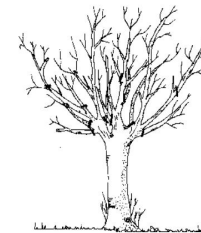
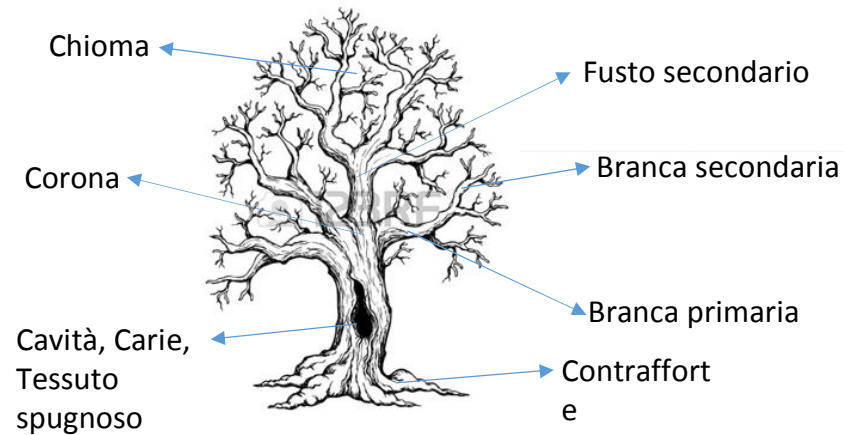
Strumenti di studio, approfondimento e controllo delle risorse, volti a facilitare la Pianificazione, la Gestione e lo Sviluppo del Verde Urbano



STRUMENTI INTEGRATIVI PER LA GESTIONE

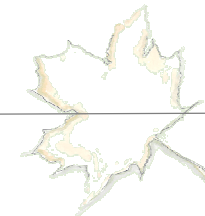
GLOSSARIO DEI TERMINI e SISTEMI DI POTATURA

- Diminuisce il margine di errore e di fraintendimento tra le parti
- Specifica le particolari manutenzioni, con linee guida su come eseguirle (potature)
- Permette di intervenire, seguendo una linea comune tra tecnici, manutentori e cittadini
- Aumenta l'efficacia degli interventi eseguiti da terzi e dal cittadino
- Aumenta la qualità tecnica dello strumento urbanistico e gestionale
- È un riferimento per gare d'appalto e fissa i criteri per gli interventi richiesti



Potatura a verde

Potatura di ritorno



STRUMENTI INTEGRATIVI PER LA GESTIONE

MODULISTICA ATTUATIVA

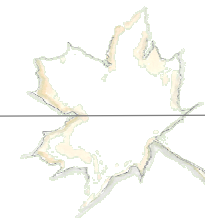
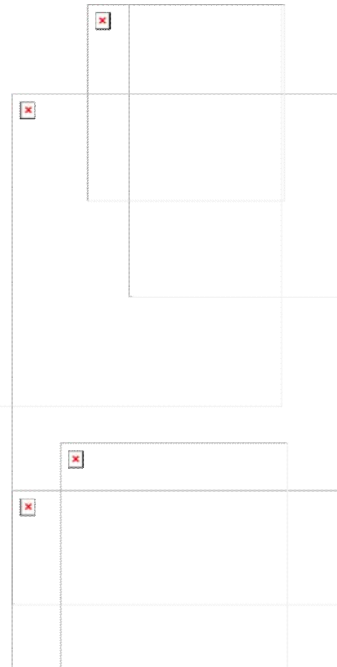
CHIARA E
INTUITIVA

ON LINE



SPECIFICA PER
LE ATTIVITA'

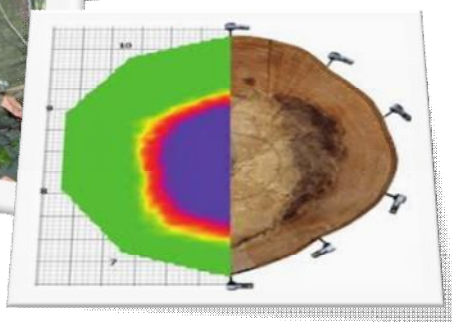
RACCOLTA
DATI



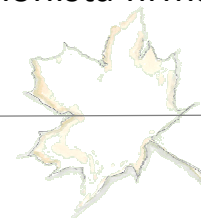
STRUMENTI INTEGRATIVI PER LA GESTIONE

INDAGINI DI STABILITA' DEGLI ALBERI

Protocollo



- Il tecnico abilitato è l'**Agronomo-Forestale**
- L'indagine di stabilità si basa attualmente su un **protocollo** condiviso e stilato dalla **SIA** (Società Italiana di Arboricoltura)
- Si concretizza con una **relazione tecnica**, stilata secondo il protocollo SIA, **firmata e timbrata da un professionista abilitato**
- Certifica lo stato dell'albero, il livello di pericolo, il rischio correlato e le prescrizioni per ottenere il livello di sicurezza ottimale, secondo lo schema: **anamnesi, diagnosi, prognosi e prescrizioni**
- Conferisce la **responsabilità reale** dell'alberatura al professionista firmatario dell'indagine



Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

STRUMENTI INTEGRATIVI PER LA GESTIONE

IL PROFESSIONISTA ESPERTO DEL VERDE – IL DOTTORE AGRONOMO o FORESTALE

CONOSCENZE e CARATTERISTICHE



Competenza ed esperienza lavorativa in ambito di verde urbano



Competenze ed esperienza nella valutazione di stabilità V.T.A.



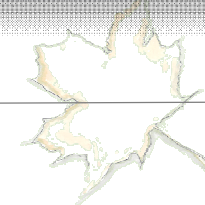
Attrezzature tecnologiche per la valutazione della stabilità strumentale



Esperienza nella Progettazione e Gestione del Verde



Istaurare percorsi di Formazione del personale
TRAINING ON THE JOB



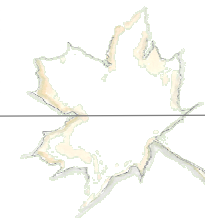
Quando c'è bisogno del Professionista del Verde

COMPETENZE AGRO FORESTALI ALL'INTERNO DEL R.V.U.C.

Art. 3	comma 1, 2, 3	analisi territoriale, riconoscimento dei parametri bio-ecologici e agronomico-forestali, misure di tutela.
Art. 4	comma 3	coordinamento degli interventi sul verde pubblico urbano ed extraurbano
Art. 5	comma 4	perizia tecniche agronomico-forestale sulle aree di pertinenza degli alberi
Art. 6	comma 5	perizia tecniche agronomico-forestale sulle potature
Art. 7	comma 5	perizia tecniche agronomico-forestale sulle capitozzature
Art. 9	comma 4	valutazione di documentazioni presentate al comune da parte di soggetti richiedenti autorizzazioni
Art. 10	comma 3	valutazione di documentazioni presentate al comune da parte di soggetti richiedenti autorizzazioni
Art. 20	comma 4	redazione dei Progetti colturali-gestionali, sulla creazione e manutenzione di aprchi ed alberature
Art. 23	comma 2	verifica in fase istruttoria degli elaborati richiesti per i Progetti colturali-gestionali
Art. 27	comma 3, 4	valutazione di documentazioni presentate al comune da parte di soggetti richiedenti autorizzazioni
Art. 29	comma 1	valutazione di documentazioni presentate al comune da parte di soggetti richiedenti autorizzazioni
Art. 31	generico	valutazione degli interventi fitosanitari

COMPETENZE AGRO FORESTALI ALL'INTERNO DELLA L.R. 06/2005

Art. 20	comma 1	riconoscimento delle specie vegetali
Art. 21	comma 2, 5	verifica richiesta di autorizzazione agli abbattimenti di alberi ad alto fusto
Art. 23	comma 3 bis	calcolo degli indennizzi compensativi
Art. 24	comma 4	verifica richiesta di autorizzazione agli abbattimenti di siepi
Art. 27	comma 4	consulenza sulla gestione degli alberi monumentali
Art. 29	comma 1	denuncia e rilevamento di eventuali infrazioni

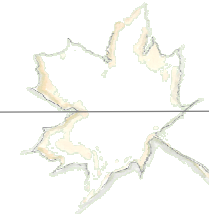
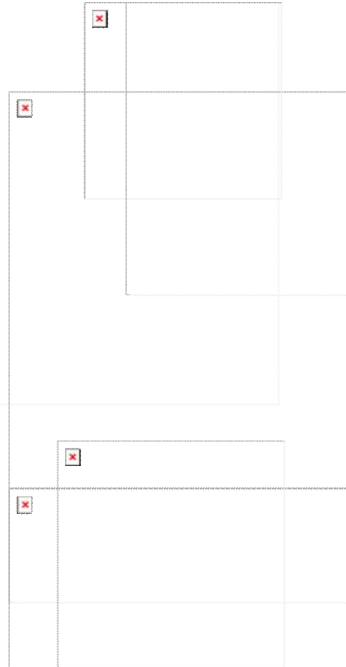


Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

STRUMENTI FUNZIONALI DI GESTIONE

LA CARTA DEL VERDE URBANO – Art . 4 del Regolamento

- Individua le aree da gestire in modo quantitativo e qualitativo
- Fornisce indirettamente il livello di risorse economiche da destinare alla gestione
- È la base per creare un piano programmato di manutenzione del verde, integrato con gli altri strumenti urbanistici
- Permette di progettare il verde in modo globale, definendo corridoi ecologici urbani e infrastrutture verdi
- Permette di investire risorse per migliorare in modo intelligente e funzionale il verde urbano

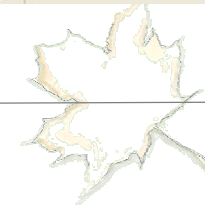
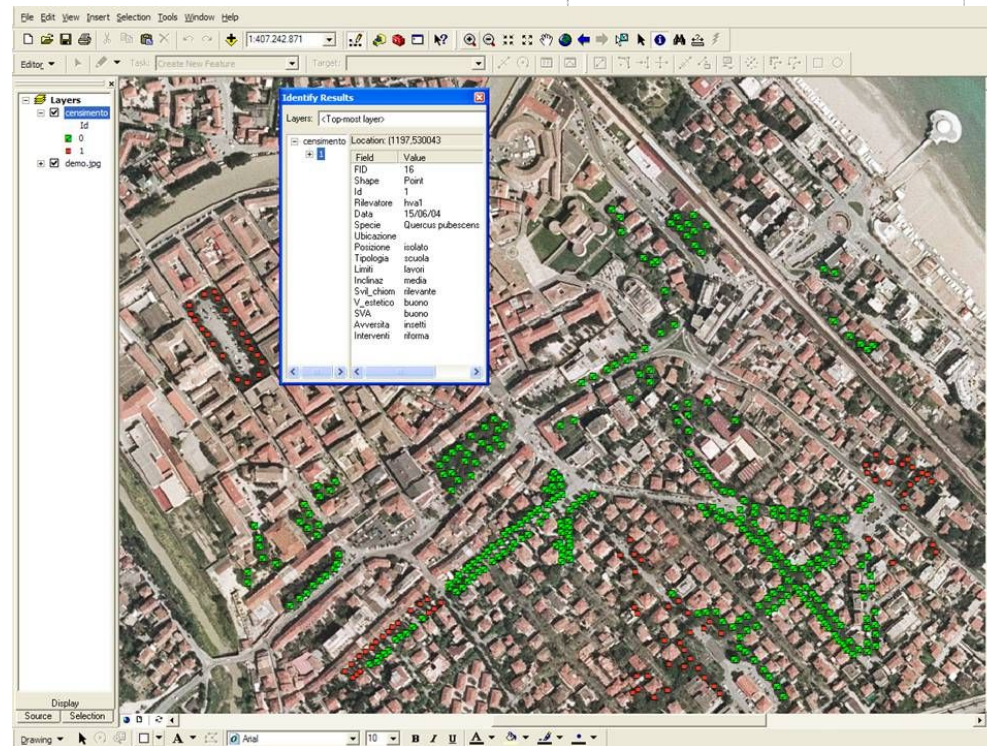


Dr Riccardo Frontini
garden designer – green coaching - expert

STRUMENTI FUNZIONALI DI GESTIONE

IL CENSIMENTO DELLE ALBERATURE – Art . 4 del Regolamento

- Fornisce il numero di alberature sul territorio, la loro qualità ed il livello di pericolosità e rischio
- Permette di monitorare lo stato di gestione delle alberature, i costi e la qualità della gestione
- Fornisce una base per programmare la gestione delle alberature ad alto fusto
- Permette di introdurre un piano programmato di sostituzione delle alberature, in relazione all'età di servizio delle alberature monitorate
- Costituisce un DataBase storico per le dinamiche gestionali e di sviluppo del verde

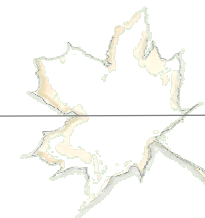
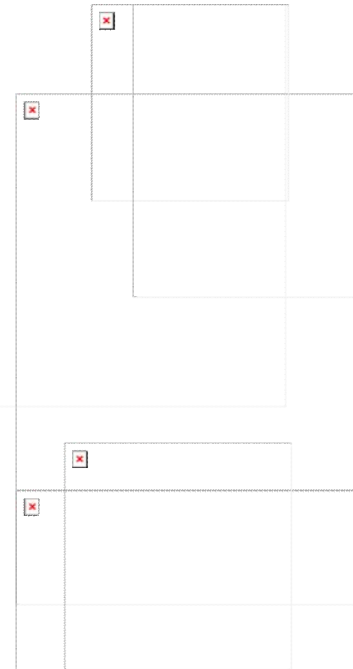


Dr Riccardo Frontini
garden designer – green coaching – expert

STRUMENTI FUNZIONALI DI GESTIONE

PIANO PROGRAMMATO DELLA SOSTITUZIONE DELLE ALBERATURE

- Tiene conto dell'età di servizio dell'albero
- Diminuisce i pericoli e i danni derivanti da piante inserite in modo errato
- Permette di rinnovare in modo funzionale il patrimonio arboreo
- Aumenta gli standard di sicurezza delle alberature stradali

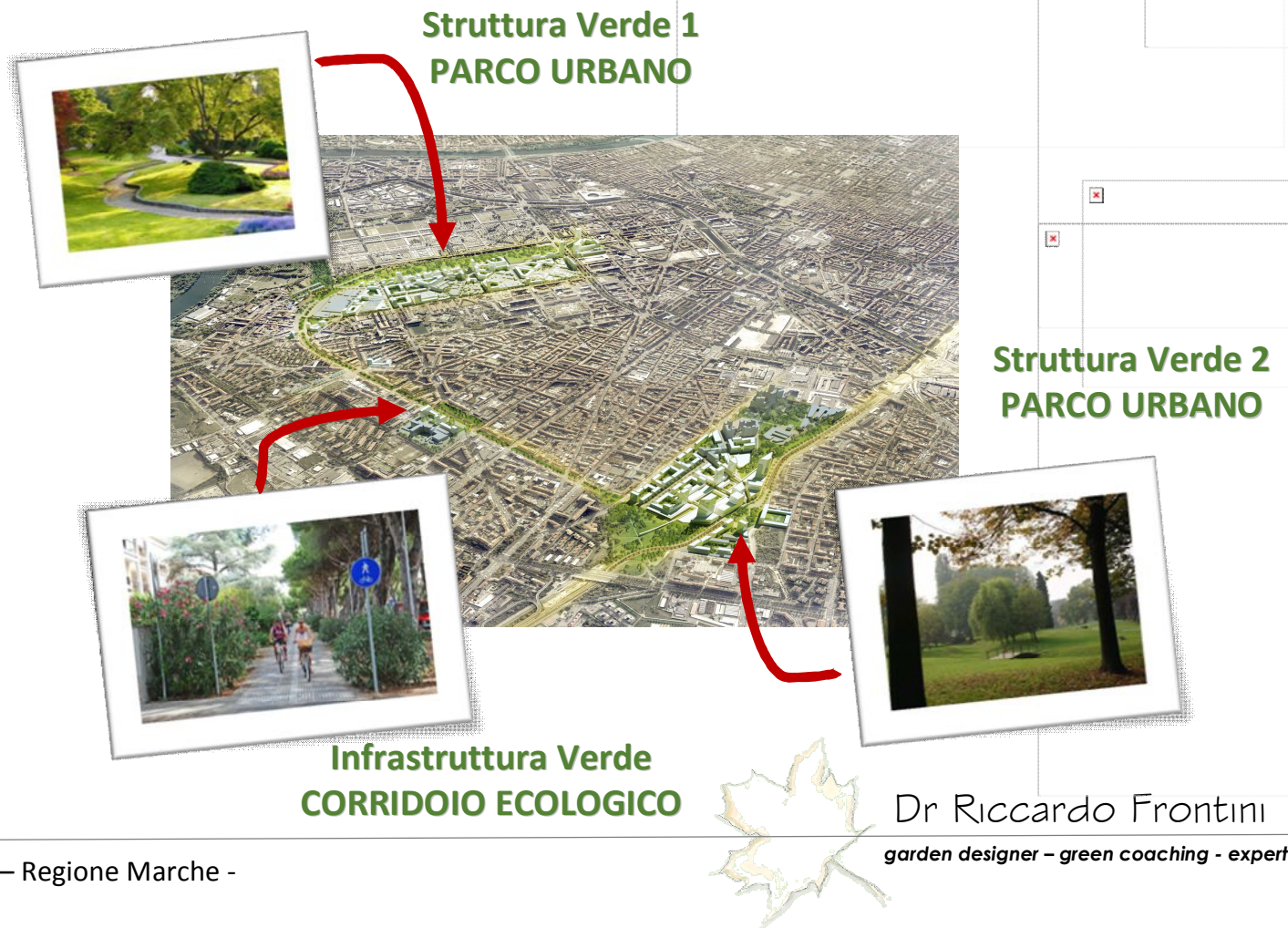


Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

STRUMENTI FUNZIONALI DI GESTIONE

PIANIFICAZIONE DEI CORRIDOI ECOLOGICI E DELLE INFRASTRUTTURE VERDI

- Permette di creare un circuito del Verde Urbano, potenziando la mobilità non inquinante, riducendo la frammentazione del verde
- Diminuisce i costi di gestione in relazione all'efficacia dell'investimento iniziale
- Permette di pianificare la manutenzione e lo sfruttamento delle risorse economiche
- Da alla Città, come al piccolo Paese, uno scheletro ecologico sostenibile



STRUMENTI FUNZIONALI DI GESTIONE

FORMAZIONE DEL PERSONALE – Art . 3 del Regolamento



ADDETTI AI LAVORI – OPERATORI DEL VERDE (ANCHE PRIVATI)

- Limita o riduce il numero di errori critici
- Velocizza le operazioni di manutenzione
- Aumenta il livello qualitativo del Verde Urbano
- Restituisce decoro all'ambiente Urbano
- Gratifica il cittadino e aumenta la vivibilità dell'habitat Urbano

TECNICI COMUNALI

- Limita o riduce il numero di errori di programmazione
- Ottimizza le risorse impiegate
- Aumenta il livello qualitativo del Verde Urbano
- Garantisce un servizio efficiente al cittadino



Dr Riccardo Frontini
garden designer – green coaching - expert



STRUMENTI FUNZIONALI (Consiglio)

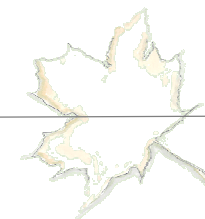
COINVOLGERE LA CITTADINAZA AL RISPETTO DELLE RISORSE E DELLE SCELTE

Condividere con i cittadini le scelte pianificate (Piano programmato di abbattimenti, la ristrutturazione di un Viale, una Via, ecc.), Coinvolgendo esperti del settore.



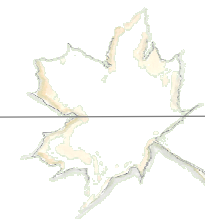
Sensibilizzare la cittadinanza, dal bambino all'adulto, al rispetto delle regole condivise, coinvolgendo Associazioni, Scuole, Circoli cittadini, ecc.

Publicizzare l'entrata in vigore del Regolamento del Verde urbano, favorendo la presa di coscienza del cittadino



Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

RIASSUMENDO e CONCLUDENDO



Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert

Grazie per l'attenzione

Dr Riccardo Frontini
Agronomo Paesaggista

www.drfrontini.it

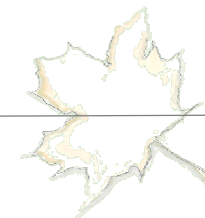
www.hva.it

<https://www.facebook.com/Riccardo-Frontini-Agronomo-Paesaggista-398048300386789>

https://www.linkedin.com/in/dr-riccardo-frontini-b3a53659?trk=nav_responsive_tab_profile_pic

frontini@hva.it

r.frontini@epap.confpec.it



Dr Riccardo Frontini
garden designer - green coaching - expert